

CURSO SOBRE CONTRATOS DE LEY DE ARRENDAMIENTOS URBANOS



FORMACIÓN E-LEARNING | DERECHO ADMINISTRATIVO | 150 H.

VENTAJAS

- Vídeos y contenidos multimedia.
- Documentación en formato **ProView imprimible**.
- Servicio de **tutorías** durante la duración del curso.
- **Curso bonificable** a partir de 2019.



OBJETIVOS

Con este curso el profesional del Derecho se formará en este importante ámbito del ordenamiento jurídico civil. En la actualidad, el mercado de los arrendamientos urbanos se caracteriza por la coexistencia de contratos celebrados con el Real Decreto-Ley 2/1985, y los contratos celebrados con anterioridad a la fecha de entrada en vigor de ese Real Decreto-Ley.

Las diferencias y las características de estos contratos hace necesario profundizar en este tema que debe ser dominado con anterioridad a la existencia del caso, ya que cuando éste surge la actuación del profesional debe ser rápida y eficaz.

PROGRAMA

- Capítulo 1:** El Contrato de Arrendamiento: concepto, naturaleza, caracteres, normativa aplicable, y tipología. la fianza.
- Capítulo 2:** El Contrato de Arrendamiento de vivienda (I). concepto, normativa aplicable, duración, modificaciones subjetivas
- Capítulo 3:** Arrendamiento de Vivienda (II): renta, obras.
- Capítulo 4:** El Contrato de Arrendamiento para uso distinto de vivienda: duración, renta, obras, cesión, subarriendo.
- Capítulo 5:** Contratos de Arrendamiento anteriores a 1 de enero de 1995 (I): Contratos Decreto Ley Boyer. Régimen jurídico. Obras
- Capítulo 6:** Contratos de Arrendamiento anteriores a 1 de enero de 1995 (II): Contratos de renta antigua. Régimen jurídico. Obras. Otros derechos del arrendador.
- Capítulo 7:** Los Derechos de Adquisición preferente: El tanteo y el retracto. Régimen aplicable a los contratos anteriores a 1 de enero de 1995.
- Capítulo 8:** La Resolución del contrato de arrendamiento. la extinción del contrato.
- Capítulo 9:** El juicio de desahucio por falta de pago y por expiración de plazo (I).
- Capítulo 10:** El juicio de desahucio por falta de pago y por expiración de plazo (II).

DIRECTOR/COORDINADOR

Alejandro Fuentes Lojo
Abogado en Bufete FUENTES LOJO.
Diputado de la Junta de Gobierno del Ilustre Colegio de Abogados de Barcelona.

METODOLOGÍA

- Cada tema del programa contendrá:
- Recurso de autoaprendizaje.
 - Documentación de apoyo (glosario, abreviaturas, enlaces de interés, FAQs, documentación de apoyo, etcétera).
 - Pruebas de autoevaluación: test de autoevaluación.
 - Test final por el que se probará el grado de asimilación de los conceptos.
 - Vídeos presentación y vídeos de contenido.

PRECIO



PVP: 1.125€ + IVA
CM: 8001530



the answer company™
THOMSON REUTERS®

METODOLOGÍA

- Material formativo del curso en formato electrónico.
- Curso en formato e-learning.
- Anexo documental.
- Proview.
- Videos.
- Test final de comprensión.
- Certificación Formato digital de superación del curso.

INNOVACIÓN

Disponemos de una **plataforma digital avanzada** que permite. • Convocatorias abiertas: Cada alumno comienza el curso cuando quiere. • Seguimiento individualizado.

INFORMACIÓN GENERAL DE LOS CURSOS E-LEARNING

Contenidos formativos en ProView: Con nuestros cursos el alumno recibirá acceso a la aplicación ProView, donde se encuentran los materiales teóricos del curso en formato e-book imprimible.

Tutoría personalizada en la plataforma on-line de formación.

Examen final: se realizará al finalizar el curso, en forma de test de autoevaluación.

Condiciones generales: No se admiten devoluciones pasados 14 días desde la entrega del producto o servicio. Gastos de envío fuera de la península, Baleares, Canarias, Ceuta y Melilla, no incluidos en el precio.